

居民供用电协议

（单相居民）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国电力法》、《电力供应与使用条例》、《供电营业规则》等国家相关法律、法规、规章，经双方协商一致，签订本协议。

一、用电地址、容量和性质

- 用电地址：《居民用电申请表》中用户确认的用电地址。
- 立约容量：双方在现场勘察时协商一致确认的用电容量。
- 用电性质：居民生活用电。

二、供电方式：交流 50 赫兹、电压 220 伏。

三、供电质量：在电力系统正常的情况下，供电人应保证电能质量符合国家或者电力行业标准。

四、用电计量

1.供电人按国家规定在用电人的受电点安装计量检定机构依法认可的用电计量装置。用电人使用的电力电量以用电计量装置的记录为准。

2.用电计量装置产权属供电人，由供电人负责维护、不定期检查，并有权按照有关规程规定进行周期轮换。双方都有保护用电计量装置完好的义务。如发生用电计量装置丢失、损坏、封印脱落或过负荷烧坏等情况，用电人应及时通知供电人。

3.用电人不得毁损、改装或擅自移动经计量检定机构和供电人加封后的用电计量装置。供电人进行用电计量装置的安装、维护、更换、校验，用电人应予以配合。

4.如发现用电计量装置记录失常，任何一方均可向法定或授权的计量检定机构申请校验。检验期间，电费仍应按期交纳，验表结果确认后，再行退补电费。

五、电价：按照有权价格主管部门批准的居民生活用电电价执行；若遇电价调整，按调整后的政策执行。

六、抄表和电费结算

1.供电人按照国家核准的电价和用电计量装置的记录，向用电人计收电费。

2.抄表周期为 1 个月，抄表例日以供电人通知为准；供电人如需改变抄表周期和抄表例日，应提前通知用电人。

3.用电人应当按照双方约定的电费结算方式，在抄表后 15 日内足额交付电费。

七、供用电设施产权及维护责任

供用电双方以表箱内电能表表后（间接式为互感器后）开关往负荷侧 10 厘米为产权分界点，开关属供电人产权（此开关不作为用电人安全用电保护装置）。分界点电源侧的电力设施由供电人负责运行维护管理并承担法律责任，分界点负荷侧电力设施由用电人负责运行维护管理并承担法律责任。

八、用电安全：用电人应当在分界点负荷侧后安装符合国家标准防触电、漏电的安全用电保护装置，并负责定期预试和运行维护，确保其正确动作。

九、联系方式：供电人按用电人在《居民用电申请表》中确定的关键联系信息，向用电人告知抄表周期变更、抄表例日、欠费停电信

息。用电人关键联系信息变更应及时向供电人办理变更手续，未及办理的，由此产生的后果由用电人承担。

十、协议变更：用电人需要增加或减少用电容量、更名、过户、改变用电性质（如改为商业用途）、迁移用电地址、移动表位等，应先行结清所欠电费，再与供电人办理变更手续。

十一、双方义务和违约责任

（一）供电人

1.因供电设施计划检修需要停电时，应提前 7 天进行公告；因电网发生故障或者电力供需紧张等原因需要停电、限电的，供电人应当按照批准的有序用电方案执行。引起停电或限电的原因消除后，供电人应在 3 日内恢复供电。不能在 3 日内恢复供电的，供电人应向用电人说明原因。

2.因电力运行事故引起居民家用电器损坏时，用电人应保持家用电器损坏原状，从家用电气损坏之日起七日内告知供电人，供电人按《居民用电家用电器损坏处理方法》办理。

（二）用电人

1.未按约定期限足额缴纳电费，供电人自用电人欠费之日起，每日按照欠费总额的 1%加收电费违约金。经催缴仍未交清欠费的，供电人可依法中止供电。

2.未履行第八条义务，造成自身或他人人身或财产损害的，由用电人自行承担。因用电人原因致使用电计量装置丢失、损坏或过负荷烧毁等情况的，用电人应承担赔偿费用。

3.用电人存在擅自改变用电性质用电、超过立约容量用电、向用电地址外转供电、擅自更动用电计量装置等违约用电行为，按《供电营业规则》（中华人民共和国电力工业部令第 8 号）第 100 条处理。

4.用电人私自开启用电计量装置封印、绕越用电计量装置用电和其它致使用电计量装置不计或少计电量的行为，供电人可当即中止供电，并依照《供电营业规则》（中华人民共和国电力工业部令第 8 号）第 102-104 条及其它国家、地方相关规定处理。

5.用电人和实际用电人不一致时，如实际用电人拖欠电费、违约用电、窃电或发生用电安全事故等，用电人应当承担相应责任。

十二、争议解决方式：双方因履行本协议发生争议时，可协商解决；协商不成时，任何一方均可向协议签订地点所在的人民法院提起诉讼。

十三、双方约定的其它内容：

十四、附则

- 本协议自受电装置验收合格并正式送电之日起生效。
- 本协议一式两份，双方各执一份。
- 本协议未尽事宜按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国电力法》、《电力供应与使用条例》、《供电营业规则》等有关法律、法规、规章以及国家或行业有关规程办理。

用电人声明：本人已经认真阅读并充分理解协议条款，并特别注意了基中加黑字体部分的内容，愿意接受这些条款约定。

供电人：（盖章）

签订日期： 年 月 日

用电人或授权委托人：

（签字或单位盖章）